

Nombre del Operador	Instituto Profesional AIEP SpA
Nombre del Centro de negocio	Centro de negocios Ñuñoa
Fecha	
Rut del Operador	96.621.640-9
Código SAP (Uso de Sercotec)	

Instrucción:

- Esta pestaña no se debe actualizar, sí revisar.
- Modificar sólo las tablas grises de las memorias de cálculo
- Los montos máximos permitidos de aporte Sercotec se indican en Anexo 2 y corresponde al total incluyendo Recursos Humanos, Operación y

PRESUPUESTO TOTAL ANUAL DEL CENTRO DE NEGOCIOS (Montos en pesos chilenos. Recuerde considerar el tamaño del centro al que postula)								
PARTIDAS PRESUPUESTARIAS (Todos los valores deben leerse directamente desde la memoria de cálculo respectiva. Esta hoja no se debe manipular)	VALOR ANUAL	VALOR ANUAL APOORTE	TOTAL ANUAL POR	Aporte Anual		Revisión		
	Pesos Chilenos (\$)	Pesos Chilenos (\$)	Pesos Chilenos (\$)	Pecuniario	No pecuniario	TOTAL ANUAL	APORTE	
A. RECURSOS HUMANOS	\$ 171.935.060	\$ 12.734.001	\$ 184.669.061	\$ 12.734.001	\$ -	OK	OK	
REMUNERACIONES EQUIPO CENTRO	\$ 149.027.214	\$ 12.734.001	\$ 161.761.215	\$ 12.734.001	\$ -	OK	OK	
Jefe de Centros	\$ 26.590.452	\$ 1.414.889	\$ 28.005.341	\$ 1.414.889	\$ -	OK	OK	
Asesor/a Generalista	\$ 65.232.992	\$ 5.659.556	\$ 70.892.548	\$ 5.659.556	\$ -	OK	OK	
Asesor/a Senior	\$ 40.465.670	\$ 2.829.778	\$ 43.295.448	\$ 2.829.778	\$ -	OK	OK	
Asistente Ejecutivo	\$ 8.369.050	\$ 1.414.889	\$ 9.783.939	\$ 1.414.889	\$ -	OK	OK	
Asistente Contable	\$ 8.369.050	\$ 1.414.889	\$ 9.783.939	\$ 1.414.889	\$ -	OK	OK	
INDEMNIZACION POR AÑOS DE SERVICIO (IAS)	\$ 14.758.586	\$ -	\$ 14.758.586	\$ -	\$ -	OK	OK	
Indemnización por años de Servicio (Considerar la provisión de estos	\$ 14.758.586	\$ -	\$ 14.758.586	\$ -	\$ -	OK	OK	
VACACIONES	\$ 8.149.260	\$ -	\$ 8.149.260	\$ -	\$ -	OK	OK	
Vacaciones (Considerar la provisión de estos gastos)	\$ 8.149.260	\$ -	\$ 8.149.260	\$ -	\$ -	OK	OK	
B. OPERACIÓN	\$ 35.910.884	\$ 112.610.916	\$ 148.521.800	\$ 1.280.000	\$ 111.330.916	OK	OK	
Honorarios y servicios profesionales	\$ -	\$ 17.763.083	\$ 17.763.083	\$ 1.280.000	\$ 16.483.083	OK	OK	
Materiales de Oficina	\$ 1.050.000	\$ -	\$ 1.050.000	\$ -	\$ -	OK	OK	
Servicios Básicos Generales	\$ 9.179.100	\$ -	\$ 9.179.100	\$ -	\$ -	OK	OK	
Publicidad	\$ 3.150.000	\$ 3.747.833	\$ 6.897.833	\$ -	\$ 3.747.833	OK	OK	
Traslados y viáticos	\$ 3.632.287	\$ -	\$ 3.632.287	\$ -	\$ -	OK	OK	
Arriendos	\$ 14.349.496	\$ 15.333.333	\$ 29.682.829	\$ -	\$ 15.333.333	OK	OK	
Licencias	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	OK	OK	
Reparaciones Mantención	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	OK	OK	
Capacitación (Clientes+RRHH)	\$ 4.550.001	\$ 75.766.667	\$ 80.316.668	\$ -	\$ 75.766.667	OK	OK	
Garantías-Comisiones-Impuestos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	OK	OK	
Bienes por renovación	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	OK	OK	
Habilitación espacios de comercialización	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	OK	OK	
Presupuesto ejecución (RRHH y Operación del Proyecto)	\$ 207.845.944	\$ 125.344.917	\$ 333.190.861	\$ 14.014.001	\$ 111.330.916	OK	OK	
C. ADMINISTRACIÓN	\$ 24.941.513	\$ -	\$ 24.941.513	\$ -	\$ -	OK	OK	
Garantías (Prima, comisiones e impuestos de garantías vinculadas a la formalización con Sercotec)2%	\$ 4.156.919	\$ -	\$ 4.156.919	\$ -	\$ -	OK	OK	
Comisión de administración (A+B)*10% (solo de Sercotec)	\$ 20.784.594	\$ -	\$ 20.784.594	\$ -	\$ -			
D. PRESUPUESTO TOTAL ANUAL (RRHH + OPERACIÓN +	\$ 232.787.457	\$ 125.344.917	\$ 358.132.374	\$ 14.014.001	\$ 111.330.916	OK	OK	
Indemnización por años de servicio Acumulado (Monto provisionado acumulado que debe estar en cuenta corriente operador)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	OK	OK	
PRESUPUESTO TOTAL ANUAL + IAS Acumuladas	\$ 232.787.457	\$ 125.344.917	\$ 358.132.374	\$ 14.014.001	\$ 111.330.916	OK	OK	
	\$ 217.729.884							
	\$ 15.057.573							

RESUMEN	VALOR ANUAL SERCOTEC	VALOR ANUAL APOORTE	TOTAL ANUAL POR CENTRO	APORTES PROPIOS ANUAL		Revisión		
				Pecuniario	No pecuniario	TOTAL ANUAL	APORTE	
A. RECURSOS HUMANOS	\$ 171.935.060	\$ 12.734.001	\$ 184.669.061	\$ 12.734.001	\$ -	OK	OK	
B. OPERACIÓN	\$ 35.910.884	\$ 112.610.916	\$ 148.521.800	\$ 1.280.000	\$ 111.330.916	OK	OK	

TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN	\$ 207.845.944	\$ 125.344.917	\$ 333.190.861	\$ 14.014.001	\$ 111.330.916	OK	OK
Garantías (Prima, comisiones e impuestos de garantías vinculadas a la formalización con Sercotec)	\$ 4.156.919	\$ -	\$ 4.156.919	\$ -	\$ -	OK	OK
Comisión de administración (A+B)*10% (solo de Sercotec)	\$ 20.784.594	\$ -	\$ 20.784.594	\$ -	\$ -	OK	OK
C. ADMINISTRACIÓN	\$ 24.941.513	\$ -	\$ 24.941.513	\$ -	\$ -	OK	OK
D. PRESUPUESTO TOTAL ANUAL (RRHH + OPERACIÓN +	\$ 232.787.457	\$ 125.344.917	\$ 358.132.374	\$ 14.014.001	\$ 111.330.916	OK	OK
Indemnización por años de servicio Acumulado (Monto provisionado acumulado que debe estar en cuenta corriente operador)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	OK	OK
PRESUPUESTO TOTAL ANUAL + IAS Acumuladas	\$ 232.787.457	\$ 125.344.917	\$ 358.132.374	\$ 14.014.001	\$ 111.330.916	OK	OK

Porcentaje de aporte operador <i>(Aporte Operador y Terceros) / Presupuesto Total Ejecución)</i>	36,00%	Monto Garantía Fiel Cumplimiento	\$ 18.656.619
Porcentaje aporte pecuario <i>(Aporte Pecuario Operador y Terceros / Total Aporte Operador y</i>	11,18%	Monto Garantía Anticipo (80% presupuesto ejecución)	\$ 166.276.755
		Monto Garantía Anticipo (100% presupuesto)	\$ 15.000.000

Notas:
El presupuesto de ejecución debe ser inferior o igual a lo informado en carta de notificación de inicio de proceso de renovación.
El valor de la garantía no puede superar el 2% del total presupuesto ejecución sercotec