

| | |
|------------------------------|--------------------------------|
| Nombre del Operador | Instituto Profesional AIEP SpA |
| Nombre del Centro de negocio | Centro de negocios Quillota |
| Fecha | 07-01-2025 |
| Rut del Operador | 96.621.640-9 |
| Codigo SAP (Uso de Sercotec) | 14454 |

- Esta pestaña no se debe actualizar, sí revisar.
- Modificar sólo las tablas grises de las memorias de cálculo
- Los montos máximos permitidos de aporte Sercotec se indican en Anexo 2 y corresponde al total incluyendo Recursos Humanos, Operación y Administración.

PRESUPUESTO TOTAL ANUAL DEL CENTRO DE NEGOCIOS
(Montos en pesos chilenos. Recuerde considerar el tamaño del centro al que postula)

| PARTIDAS PRESUPUESTARIAS (Todos los valores deben leerse directamente desde la memoria de calculo respectiva. Esta hoja no se debe manipular) | VALOR ANUAL | VALOR ANUAL APORTE | TOTAL ANUAL POR | Aporte Anual | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------|----------------|
| | Pesos Chilenos (\$) | Pesos Chilenos (\$) | Pesos Chilenos (\$) | Pecuniario | No pecuniario |
| A. RECURSOS HUMANOS | \$ 214.395.134 | \$ 16.625.028 | \$ 231.020.162 | \$ 15.425.028 | \$ 1.200.000 |
| REMUNERACIONES EQUIPO CENTRO | \$ 194.573.153 | \$ 16.625.028 | \$ 211.198.181 | \$ 15.425.028 | \$ 1.200.000 |
| Jefe de Centros | \$ 45.935.419 | \$ 2.375.004 | \$ 48.310.423 | \$ 2.375.004 | \$ - |
| Asesor/a Generalista | \$ 84.623.642 | \$ 7.125.012 | \$ 91.748.654 | \$ 7.125.012 | \$ - |
| Asesor/a Senior | \$ 34.974.270 | \$ 2.375.004 | \$ 37.349.274 | \$ 2.375.004 | \$ - |
| Asistente Ejecutivo | \$ 14.519.911 | \$ 2.375.004 | \$ 16.894.915 | \$ 1.175.004 | \$ 1.200.000 |
| Asistente Contable | \$ 14.519.911 | \$ 2.375.004 | \$ 16.894.915 | \$ 2.375.004 | \$ - |
| INDEMNIZACION POR AÑOS DE SERVICIO (IAS) | \$ 9.052.470 | \$ - | \$ 9.052.470 | \$ - | \$ - |
| Indemnización por años de Servicio (Considerar la provisión de estos | \$ 9.052.470 | \$ - | \$ 9.052.470 | \$ - | \$ - |
| VACACIONES | \$ 10.769.511 | \$ - | \$ 10.769.511 | \$ - | \$ - |
| Vacaciones (Considerar la provisión de estos gastos) | \$ 10.769.511 | \$ - | \$ 10.769.511 | \$ - | \$ - |
| B. OPERACIÓN | \$ 58.980.197 | \$ 272.388.453 | \$ 331.368.650 | \$ - | \$ 272.388.453 |
| Honorarios y servicios profesionales | \$ - | \$ 18.000.000 | \$ 18.000.000 | \$ - | \$ 18.000.000 |
| Materiales de Oficina | \$ 4.200.000 | \$ - | \$ 4.200.000 | \$ - | \$ - |
| Servicios Básicos Generales | \$ 11.910.000 | \$ - | \$ 11.910.000 | \$ - | \$ - |
| Publicidad | \$ 6.000.000 | \$ - | \$ 6.000.000 | \$ - | \$ - |
| Traslados y viáticos | \$ 4.620.197 | \$ - | \$ 4.620.197 | \$ - | \$ - |
| Arriendos | \$ 18.000.000 | \$ - | \$ 18.000.000 | \$ - | \$ - |
| Licencias | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Reparaciones Mantención | \$ 1.000.000 | \$ - | \$ 1.000.000 | \$ - | \$ - |
| Capacitación (Clientes+RRHH) | \$ 13.250.000 | \$ 254.388.453 | \$ 267.638.453 | \$ - | \$ 254.388.453 |
| Garantías-Comisiones-impuestos | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Bienes por renovación | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Habilitación espacios de comercialización | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - |
| Presupuesto ejecución (RRHH y Operación del Proyecto) | \$ 273.375.331 | \$ 289.013.481 | \$ 562.388.812 | \$ 15.425.028 | \$ 273.588.453 |
| C. ADMINISTRACIÓN | \$ 32.805.040 | \$ - | \$ 32.805.040 | \$ - | \$ - |
| Garantías (Prima, comisiones e impuestos de garantías vinculadas a la formalización con Sercotec)2% | \$ 5.467.507 | \$ - | \$ 5.467.507 | \$ - | \$ - |
| Comisión de administración (A+B)*10% (solo de Sercotec) | \$ 27.337.533 | \$ - | \$ 27.337.533 | \$ - | \$ - |
| D. PRESUPUESTO TOTAL ANUAL (RRHH + OPERACIÓN + | \$ 306.180.371 | \$ 289.013.481 | \$ 595.193.852 | \$ 15.425.028 | \$ 273.588.453 |
| Indemnización por años de servicio Acumulado (Monto provisionado | \$ 14.683.064 | \$ - | \$ 14.683.064 | \$ - | \$ - |
| PRESUPUESTO TOTAL ANUAL + IAS Acumuladas | \$ 320.863.435 | \$ 289.013.481 | \$ 609.876.916 | \$ 15.425.028 | \$ 273.588.453 |

| RESUMEN | VALOR ANUAL SERCOTEC | VALOR ANUAL APORTE | TOTAL ANUAL POR CENTRO | APORTES PROPIOS ANUAL | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|----------------|
| | | | | Pecuniario | No pecuniario |
| A. RECURSOS HUMANOS | \$ 214.395.134 | \$ 16.625.028 | \$ 231.020.162 | \$ 15.425.028 | \$ 1.200.000 |
| B. OPERACIÓN | \$ 58.980.197 | \$ 272.388.453 | \$ 331.368.650 | \$ - | \$ 272.388.453 |
| TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN | \$ 273.375.331 | \$ 289.013.481 | \$ 562.388.812 | \$ 15.425.028 | \$ 273.588.453 |
| Garantías (Prima, comisiones e impuestos de garantías vinculadas a la Comisión de administración (A+B)*10% (solo de Sercotec) | \$ 5.467.507 | \$ - | \$ 5.467.507 | \$ - | \$ - |
| | \$ 27.337.533 | \$ - | \$ 27.337.533 | \$ - | \$ - |
| C. ADMINISTRACIÓN | \$ 32.805.040 | \$ - | \$ 32.805.040 | \$ - | \$ - |
| D. PRESUPUESTO TOTAL ANUAL (RRHH + OPERACIÓN + | \$ 306.180.371 | \$ 289.013.481 | \$ 595.193.852 | \$ 15.425.028 | \$ 273.588.453 |
| Indemnización por años de servicio Acumulado (Monto provisionado acumulado que debe estar en cuenta corriente operador) | \$ 14.683.064 | \$ - | \$ 14.683.064 | \$ - | \$ - |
| PRESUPUESTO TOTAL ANUAL + IAS Acumuladas | \$ 320.863.435 | \$ 289.013.481 | \$ 609.876.916 | \$ 15.425.028 | \$ 273.588.453 |
| Porcentaje de aporte operador (Aporte Operador y Terceros) / Presupuesto Total Ejecución) | 51,39% | Monto Garantía Fiel Cumplimiento | \$ 30.493.846 | | |
| Porcentaje aporte pecuniario (Aporte Pecuniario Operador y Terceros / Total Aporte Operador y Tercera) | 5,34% | Monto Garantía Anticipo (80% presupuesto ejecución) | \$ 218.700.265 | | |