

Nombre del Operador	Instituto Profesional AIEP SpA
Nombre del Centro de negocio	Centro de negocios Viña del Mar
Fecha	07-01-2025
Rut del Operador	96.621.640-9
Código SAP (Uso de Sercotec)	

- Esta pestaña no se debe actualizar, sí revisar.
- Modificar sólo las tablas grises de las memorias de cálculo
- Los montos máximos permitidos de aporte Sercotec se indican en Anexo 2 y corresponde al total incluyendo Recursos Humanos, Operación y Administración.

PRESUPUESTO TOTAL ANUAL DEL CENTRO DE NEGOCIOS (Montos en pesos chilenos. Recuerde considerar el tamaño del centro al que postula)					
PARTIDAS PRESUPUESTARIAS (Todos los valores deben leerse directamente desde la memoria de cálculo respectiva. Esta hoja no se debe manipular)	VALOR ANUAL	VALOR ANUAL APORTE	TOTAL ANUAL POR	Aporte Anual	
	Pesos Chilenos (\$)	Pesos Chilenos (\$)	Pesos Chilenos (\$)	Pecuniario	No pecuniario
A. RECURSOS HUMANOS	\$ 205.247.142	\$ 14.250.024	\$ 219.497.166	\$ 14.250.024	\$ -
REMUNERACIONES EQUIPO CENTRO	\$ 186.819.630	\$ 14.250.024	\$ 201.069.654	\$ 14.250.024	\$ -
Jefe de Centros	\$ 45.935.419	\$ 2.375.004	\$ 48.310.423	\$ 2.375.004	\$ -
Asesor/a Generalista	\$ 56.415.761	\$ 4.750.008	\$ 61.165.769	\$ 4.750.008	\$ -
Asesor/a Senior	\$ 69.948.539	\$ 4.750.008	\$ 74.698.547	\$ 4.750.008	\$ -
Asistente Ejecutivo	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Asistente Contable	\$ 14.519.911	\$ 2.375.004	\$ 16.894.915	\$ 2.375.004	\$ -
INDEMNIZACION POR AÑOS DE SERVICIO (IAS)	\$ 9.019.050	\$ -	\$ 9.019.050	\$ -	\$ -
Indemnización por años de Servicio (Considerar la provisión de estos	\$ 9.019.050	\$ -	\$ 9.019.050	\$ -	\$ -
VACACIONES	\$ 9.408.462	\$ -	\$ 9.408.462	\$ -	\$ -
Vacaciones (Considerar la provisión de estos gastos)	\$ 9.408.462	\$ -	\$ 9.408.462	\$ -	\$ -
B. OPERACIÓN	\$ 57.449.618	\$ 197.030.000	\$ 254.479.618	\$ 3.300.000	\$ 193.730.000
Honorarios y servicios profesionales	\$ -	\$ 16.800.000	\$ 16.800.000	\$ 3.300.000	\$ 13.500.000
Materiales de Oficina	\$ 2.400.000	\$ -	\$ 2.400.000	\$ -	\$ -
Servicios Básicos Generales	\$ 14.147.316	\$ -	\$ 14.147.316	\$ -	\$ -
Publicidad	\$ 6.000.000	\$ 2.000.000	\$ 8.000.000	\$ -	\$ 2.000.000
Traslados y viáticos	\$ 2.202.302	\$ -	\$ 2.202.302	\$ -	\$ -
Arriendos	\$ 15.000.000	\$ -	\$ 15.000.000	\$ -	\$ -
Licencias	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Reparaciones Mantenición	\$ 500.000	\$ -	\$ 500.000	\$ -	\$ -
Capacitación (Clientes+RRHH)	\$ 17.200.000	\$ 178.230.000	\$ 195.430.000	\$ -	\$ 178.230.000
Garantías-Comisiones-Impuestos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Bienes por renovación	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Habilitación espacios de comercialización	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Presupuesto ejecución (RRHH y Operación del Proyecto)	\$ 262.696.760	\$ 211.280.024	\$ 473.976.784	\$ 17.550.024	\$ 193.730.000
C. ADMINISTRACIÓN	\$ 31.009.444	\$ -	\$ 31.009.444	\$ -	\$ -
Garantías (Prima, comisiones e impuestos de garantías vinculadas a la formalización con Sercotec)1%	\$ 4.739.768	\$ -	\$ 4.739.768	\$ -	\$ -
Comisión de administración (A+B)*10% (solo de Sercotec)	\$ 26.269.676	\$ -	\$ 26.269.676	\$ -	\$ -
D. PRESUPUESTO TOTAL ANUAL (RRHH + OPERACIÓN + ADMINISTRACIÓN)	\$ 293.706.204	\$ 211.280.024	\$ 504.986.228	\$ 17.550.024	\$ 193.730.000
Indemnización por años de servicio Acumulado (Monto provisionado)	\$ 14.116.097	\$ -	\$ 14.116.097	\$ -	\$ -
PRESUPUESTO TOTAL ANUAL + IAS Acumuladas	\$ 307.822.301	\$ 211.280.024	\$ 519.102.325	\$ 17.550.024	\$ 193.730.000

RESUMEN	VALOR ANUAL SERCOTEC	VALOR ANUAL APORTE	TOTAL ANUAL POR CENTRO	APORTES PROPIOS ANUAL	
				Pecuniario	No pecuniario
A. RECURSOS HUMANOS	\$ 205.247.142	\$ 14.250.024	\$ 219.497.166	\$ 14.250.024	\$ -
B. OPERACIÓN	\$ 57.449.618	\$ 197.030.000	\$ 254.479.618	\$ 3.300.000	\$ 193.730.000
TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN	\$ 262.696.760	\$ 211.280.024	\$ 473.976.784	\$ 17.550.024	\$ 193.730.000
Garantías (Prima, comisiones e impuestos de garantías vinculadas a la Comisión de administración (A+B)*10% (solo de Sercotec)	\$ 4.739.768	\$ -	\$ 4.739.768	\$ -	\$ -
Comisión de administración (A+B)*10% (solo de Sercotec)	\$ 26.269.676	\$ -	\$ 26.269.676	\$ -	\$ -
C. ADMINISTRACIÓN	\$ 31.009.444	\$ -	\$ 31.009.444	\$ -	\$ -
D. PRESUPUESTO TOTAL ANUAL (RRHH + OPERACIÓN + ADMINISTRACIÓN)	\$ 293.706.204	\$ 211.280.024	\$ 504.986.228	\$ 17.550.024	\$ 193.730.000
Indemnización por años de servicio Acumulado (Monto provisionado acumulado que debe estar en cuenta corriente operador)	\$ 14.116.097	\$ -	\$ 14.116.097	\$ -	\$ -
PRESUPUESTO TOTAL ANUAL + IAS Acumuladas	\$ 307.822.301	\$ 211.280.024	\$ 519.102.325	\$ 17.550.024	\$ 193.730.000
Porcentaje de aporte operador (Aporte Operador y Terceros) / Presupuesto Total Ejecución	44,58%	Monto Garantía Fiel Cumplimiento	\$ 25.955.116		
Porcentaje aporte pecuniario (Aporte Pecuniario Operador y Terceros / Total Aporte Operador y Tercero)	8,31%	Monto Garantía Anticipo (80% presupuesto ejecución)	\$ 210.157.408		